

在大阪インドネシア共和国総領事

公邸 神戸施工業者公募

参加要領書

令和元年 12月 16日

在大阪インドネシア共和国総領事館

設計・監理：アトリエグリット

公募監修：サニーウェル企画

施 工 業 者 参 加 要 領 書

- (1) 発注者 住所 大阪市北区中之島 6-2-40 中之島インテスビル 22 階
氏名 在大阪インドネシア共和国総領事館
- (2) 工事名称 在大阪インドネシア共和国総領事 神戸公邸施工業者公募
- (3) 工事場所 神戸市東灘区鴨子ヶ原 3 丁目 2-40
- (4) 主要用途 総領事公邸
- (5) 工事種別 新築
- (6) 敷地概要 第一種低層住居専用地域 第一種高度地区 風致地区
敷地面積 624.00 m² 建ぺい率 40% 容積率 80%
- (7) 設計概要 R C 造 地下 1 階地上 2 階建 搭屋 1 階
建築面積 249.41 m²、延べ面積 617.27 m²
(既存建物 R C 造 2 階建 建築面積 182.37m²、延べ面積 270.33m²)
- (8) 公募期間 令和元年 1 2 月 1 6 日～令和 2 年 1 月 1 0 日
「登録期限」 令和元年 1 2 月 1 6 日～令和元年 1 2 月 30 日午前中
在大阪インドネシア共和国総領事館にメールで申込
メールアドレス(E-mail : pbj@indonesia-osaka.org)
「選定条件」 別紙参照
「提出書類」 別紙参照
「提出期限」 提出書類を確認の上、令和 2 年 1 月 1 0 日 1 7 : 0 0 までに必着(郵送で提出)
「提出先」 住所 大阪市北区中之島 6-2-40 中之島インテスビル 22 階
在大阪インドネシア共和国総領事館
- (9) 支給資料 上記提出資料を審査検討の上、設計概要・附近見取図・現況図(既存建物明示)・
仕上表・一般図を全て P D F でメールします。
- (10) 工事予定額 総工費 4 億 4000 万円以下(消費税は免税の為不要、
但し、既存建物解体費は含む)

「公募要領書等は在大阪インドネシア共和国総領事館ホームページに掲載」

※公募要領書はアトリエグリッドのホームページにも掲載します。

※支給資料は登録希望とメール後、郵送資料確認と資格審査後に転送メール配信します。

※参加内容に関わる一切の内容はアトリエグリッドとサニーウェル企画に委託されています。

「その他」

1. 支給資料・内容質疑・回答等はアトリエグリッドで対応（全てメール）
2. 内容質疑・回答等はすべて日本語で対応。
3. 国内法を遵守し関係条例に適合させる事。
4. 提出後の対応は総領事館と協議の上メールで連絡します。

下記はその後の予定です。

1月11日現場説明予定（現地集合予定）、

1月24日17：00までに見積明細書提出予定。

但し、入札決定参加業者は積算期間が短い為、1月11日以前に一部設計図書を配布します。

（事前図面は内容変更の可能性があります）

5. 工事施工期間…令和2年2月1日（予定）～令和2年12月31日（厳守の事）
6. 今回の応募及び見積書に対して報酬は無料とします。
7. 提出書類、見積明細書等の提出物は返却いたしません。

（所有権はインドネシア共和国総領事館に帰す）